

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SANDULEȘTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

NR. 52 /2018

privind aprobarea cesiunii dreptului de concesiune asupra terenului care face
obiectul Contractului de concesiune nr. 564 din 17 mai 2001

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SANDULEȘTI , întrunit în ședință ordinară la
data de 26 septembrie 2018

Având în vedere referatul și raportul de specialitate ale Serviciului pentru urbanism,
disciplina în construcții, coroborate cu art.136 din Constituția României, art.555 și urm.
din Codul civil, Legea nr 7/13.03.1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară,
republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al
A.N.C.P.I nr 634/13.10.2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și
modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară,
Legea nr 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.213/17.11.1998
privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările
ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri
proprietate publică,

În temeiul art 36 alin. (5) litera a), art.45 alin.(1) și art.115 alin. (1) litera b) din
Legea nr.215 din 23 aprilie 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu
modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1: Consiliul local Sandulesti își însușește transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 3420 m.p. proprietate publica a comunei Sandulesti situat administrativ în com.Sandulesti, sat Sandulesti, nr 192,jud Cluj, inscris in C.F. 50941 Sandulesti, de la concesionarul contractant inițial ANDREICA IOAN conform Contractului de concesiune nr. 564/17.05.2001, către concesionarii actuali ANDREICA IOANA DANIELA, domiciliata in com Sandulesti, sat Sandulesti nr 192, jud Cluj si BORLEA DRAGOS DANIEL, domiciliat in Turda, Str Aviatorilor nr 6, ap 21, jud Cluj.

Art. 2: Se aprobă cesiunea dreptului de concesiune asupra terenului identificat la art.1 de la concesionarul ANDREICA IOAN către ANDREICA IOANA DANIELA , domiciliata în com Sandulesti, sat Sandulesti nr 192, jud Cluj si BORLEA DRAGOS DANIEL , domiciliat in Turda, Str Aviatorilor nr 6, ap 21, jud Cluj, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 3: (1) Se aprobă încheierea unui contract de concesiune cu concesionarii actuali ANDREICA IOANA DANIELA, domiciliata in com Sandulesti, sat Sandulesti nr 192, jud Cluj si BORLEA DRAGOS DANIEL, domiciliat in Turda, Str Aviatorilor nr 6, ap 21, jud Cluj.

(2) Cuantumul redevenței datorate de noul concesionar rezultă prin actualizarea, cu rata anuală a inflației, a cuantumului redevenței convenite conform contractului inițial și care se va indexa în continuare, anual, cu rata inflației

(3) Toate eventualele datorii restante și scadente existente la data adoptării prezentei hotărâri și având ca izvor Contractul de concesiune nr.552/17.05.2001 vor fi preluate necondiționat și integral de către concesionariiconcesionaruii actuali ANDREICA IOANA DANIELA, domiciliata in com Sandulesti, sat Sandulesti nr 192, jud Cluj si BORLEA DRAGOS DANIEL, domiciliat in Turda, Str Aviatorilor nr 6, ap 21, jud Cluj, achitate integral până cel mai târziu la data încheierii noului contract de concesiune aprobat conform alin. (1). Neîndeplinirea acestei datorii conduce automat la imposibilitatea aplicării prevederilor art.2 și art.4 și revocarea acestor articole.

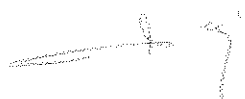
Art. 4: Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de concesiune se împuternicește primarul comunei Sandulesti

Se comunică la:

- Institutia Prefectului- judetul Cluj
- Primarul comunei Sandulesti
- Domnului Savasca Constantin
- Domnului Goia Catalin Mircea

INITIATOR PROIECT

Primar, Fargaciu Calin



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar,

Nicoara Ramona

