

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SANDULESTI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTARARE

nr. 54 /2018

**privind aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini
pentru concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren în
scopul construire anexe**

Consiliul Local al Comunei Sandulesti, întrunit în ședință ordinară în data de 26.09.2018;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate și a caietului de sarcini pentru concesionarea prin licitație publică a unei suprafețe de teren în scopul construire anexe, în Localitatea Sandulesti, ” la Burtuca” jud. Cluj, proiect inițiat de Primarul Comunei Sandulesti- Di Fargaciu Calin.

Având în vedere rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local. În conformitate cu prevederile art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia; Raportat la prevederile art. 13, art. 16 și art. 17 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând seama de dispozițiile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. a, art. 45, art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de Organizare și Functionare a Consiliului Local al Comunei Sandulesti;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 1397 mp, proprietatea privată a Comunei Sandulesti, situat administrativ în Sat Sandulesti, " La Burtuca", jud. Cluj.

Art. 2. Se aprobă studiul de oportunitate prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea concesionării prin licitație publică a terenului individualizat la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 3. Se aprobă caietul de sarcini prevăzut în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre în vederea concesionării prin licitație publică a terenului individualizat la art. 1 al prezentei hotărâri.

Art. 4. Prețul minim de pornire al licitației este de 20 955 lei pentru întreaga suprafață de teren, pret care va fi achitat în transe anuale pe o perioada de 10 ani. La începutul fiecărui an calendaristic, suma rămasă de plată va fi indexată cu indicele de inflație.

Art. 5. Durata concesionării va fi de 49 ani , începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii sale, în condițiile legii.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului Comunei Sandulesti, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Sandulesti, Institutiei Prefectului Judetului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

INITIATOR PROIECT

Primar,

Fargaciu Calin



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Nicoara Ramona

