

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA SANDULEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

Nr. 21 din 22.03.2022

**privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.294 din 08.03.2002, de la concesionar  
initial Mocan Alexandru catre Sarosi Adela Marinela**

**Consiliul Local al Comunei Sandulești, întrunit în ședință ordinară în data de 22 martie 2022.**

Având în vedere referatul și raportul de specialitate ale Serviciului pentru urbanism, disciplina în construcții, coroborate cu art.136 din Constituția României, art.555 și urm. din Codul civil, Legea nr 7/13.03.1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I nr 634/13.10.2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, Legea nr 50/1991 cu modificările și completările ulterioare, Legea nr.213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G nr 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică,

În conformitate cu art 129 alin. (65) litera a) și b), din OUG nr.57/2019, privind codul administrativ, în temeiul art.139 alin.(3), lit.(a) și art.196 alin. (1) litera a) din OUG nr.57/2019, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1:** Consiliul local Sandulești își însușește transmiterea dreptului de concesiune, a unei suprafețe de 650 mp din contractul de concesiune nr. 294 din 08.03.2002, de la concesionarul contractant inițial, Mocan Alexandru, CNP 1511103126208, către Sarosi Adela Marinela, CNP 2890825124631, domiciliată în Mun Campia Turzii, str. Gheorghe Baritiu, nr.42, bl H, et.3, ap.13, județul Cluj.

**Art. 2:** Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune, a unei suprafețe de 650 mp din contractul de concesiune nr. 294 din 08.03.2002, de la concesionarul contractant inițial, Mocan Alexandru, CNP 1511103126208, către Sarosi Adela Marinela, CNP 2890825124631, domiciliată în Mun Campia Turzii, str. Gheorghe Baritiu, nr.42, bl H, et.3, ap.13, județul Cluj, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

**Art. 3:** (1) Se aprobă încheierea contractului de concesiune cu concesionarul actual, Sarosi Adela Marinela, CNP 2890825124631, domiciliată în Mun Campia Turzii, str. Gheorghe Baritiu, nr.42, bl H, et.3, ap.13, județul Cluj.

(2) Cuantumul redevenței datorate de noul concesionar rezultă prin actualizarea, cu rata anuală a inflației, a cuantumului redevenței convenite conform contractului inițial și care se va indexa în continuare, anual,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
COMUNA SANDULEȘTI  
CONSILIUL LOCAL

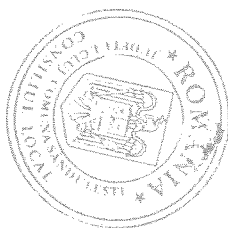
cu rata inflației.

(3) Toate eventualele datorii restante și scadente existente la data adoptării prezentei hotărâri și având ca izvor Contractul de concesiune nr. 294 din 8.03.2002, vor fi preluate necondiționat și integral de către concesionarul actual, Sarosi Adela Marinela, CNP 2890825124631, domiciliată în Mun. Campia Turzii, str. Gheorghe Baritiu, nr.42, bl H, et.3, ap.13, județul Cluj și achitate integral până cel mai târziu la data încheierii noului contract de concesiune aprobat conform alin. (1).

Neîndeplinirea acestei datorii conduce automat la imposibilitatea aplicării prevederilor art.2 și art.4 și revocarea acestor articole.

Art. 4: Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de concesiune se împuternicește primarul comunei Sandulești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZA

Consilier,

Voturi pentru 11

Impotriva+abțineri -

NOTA: Numarul total al consilierilor este 11 , din care prezenti 11

Secretar general,  
Nicoara Ramona