

HOTARARE

NR. 37 din 25 mai 2022

**privind concesionarea prin atribuire directa a suprafetei de 200 mp,
teren intravilan, situat in sat Sandulesti,
domnului Nerghes Sergiu-Rares, in vederea crearii unei cai de acces**

Consiliul Local al comunei Sandulesti, judetul Cluj, intrunit in sedinta ordinara, legal constituita, din data de **25 mai 2022**.

Examinand proiectul de hotarare **privind aprobarea concesionarii prin atribuire directa a suprafetei de 200 mp, teren intravilan situat in sat Sandulesti, domnului Nerghes Sergiu-Rares, in vederea crearii unei cai de acces.**

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sandulesti;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit.a) si art.22 alin.(2) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

În conformitate cu art 129 alin.6) litera c), din OUG nr.57/2019, privind codul administrativ si art.196 alin. (1) litera a) din OUG nr.57/2019, privind administrația publică locală, republicata, cu modificările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea prin atribuire directa a suprafetei de suprafetei de 200 mp, teren intravilan situat in sat Sandulesti, domnului Nerghes Sergiu-Rares, in vederea crearii unei cai de acces.

Art.2-Termenul de concesionare este de 49 ani, iar pretul concesiunii se stabileste la suma de 4 000 lei, indexabili cu rata inflatiei suma care se va achita in transe anuale pe o perioada de 5 ani.

Art.3-(1)Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 400 lei, reprezentand 10 % din obligatia de plata catre concedent, datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.

(2) Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa vor fi incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului.

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA SANDULESTI
CONSILIUL LOCAL

Art.4- Formalitatile de cadastru si publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.

Art. 5- Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, inclusiv cu semnarea contractului de concesiune se împuternicește primarul comunei Sandulesti.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

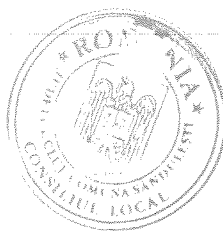
Consilier,

Volley

Voturi pentru 11

Impotriva+abtineri -

NOTA: Numarul total al consilierilor este 11 , din care prezenti 11



CONTRASEMNEAZA

Secretar general,
Nicoara Ramona

Nicoara Ramona