

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA SANDULESTI  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARARE**  
**NR. 42 din 22 iunie 2022**  
**privind concesionarea prin atribuire directa a suprafetei de 1614 mp,**  
**teren intravilan, situat in sat Copaceni,**  
**doamnei Crisan Florica-Livia, in vederea crearii unei cai de acces**

Consiliul Local al comunei Sandulesti, judetul Cluj, intrunit in sedinta ordinara, legal constituita, din data de **22 iunie 2022**.

Examinand proiectul de hotarare **privind aprobarea concesionarii prin atribuire directa a suprafetei de 1614 mp, teren intravilan, situat in sat Copaceni, doamnei Crisan Florica-Livia, in vederea crearii unei cai de acces.**

Retinand avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sandulesti;

Avand in vedere dispozitiile art.15, lit.a) si art.22 alin.(2) din Legea nr.50/1991 republicata si modificata privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

În conformitate cu art 129 alin.6) litera c), din OUG nr.57/2019, privind codul administrativ si art.196 alin. (1) litera a) din OUG nr.57/2019, privind administrația publică locală, republicata, cu modificările ulterioare.

***HOTARASTE:***

**Art.1-Se aproba concesionarea prin atribuire directa a suprafetei de 1614 mp, teren intravilan, situat in sat Copaceni, doamnei Crisan Florica-Livia, in vederea crearii unei cai de acces.**

**Art.2-Termenul de concesionare este de 49 ani, iar pretul concesiunii se stabileste la suma de 32 280 lei, indexabili cu rata inflatiei suma care se va achita in transe anuale pe o perioada de 10 ani.**

**Art.3-(1)Concesionarul va depune cu titlu de garantie in termen de 90 zile de la data semnarii contractului, suma de 3 228 lei, reprezentand 10 % din obligatia de plata catre concedent, datorata pentru primul an de activitate, care va fi folosita in scopul achitarii eventualelor penalitati si sume datorate de catre concesionar in perioada derularii contractului de concesionare.**

**(2)Sumele depuse cu titlu de garantie raman la dispozitia concedentului, iar in cazul depasirii cu 30 de zile a termenului de plata a redeventei, penalitatile si redeventa vor fi incasate din garantia constituita, cu instiintarea prealabila a concesionarului, acesta avand obligatia de a reconstitui garantia depusa in termen de 60 zile de la notificarea concedentului.**

**Art.4- Formalitatile de cadastru si publicitate imobiliara cad in sarcina concesionarului si se fac inainte de semnarea contractului de concesiune.**

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
COMUNA SANDULESTI  
CONSILIUL LOCAL

**Art.5-** Cu ducerea la indeplinire a Hotararii se imputerniceste primarul comunei Sandulesti prin aparatul de specialitate .

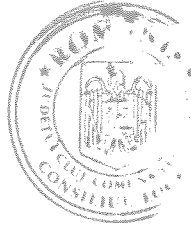
**Art.6-** Secretarul comunei Sandulesti va asigura comunicarea Hotararii autoritatilor si persoanelor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier, *Vo*

Voturi pentru *11*  
Impotriva+abtineri *-*

NOTA: Numarul total al consilierilor este *11* , din care prezenti *11*



CONTRASEMNEAZA

Secretar general,  
Nicoara Ramona