

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA SANDULEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
NR. 81 din 27 decembrie 2023
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale,
pentru anul 2024

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Art. 15, alin. (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45, art. 117, lit. h) și art. 117¹ din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- **Legea nr. 175/2018 pentru modificarea și completarea art. 291 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**
- ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Sandulesti este următoarea:

a) Rangul IV – Sandulesti

b) Rangul V – Copaceni

luând act de:

- Expunerea de motive a primarului comunei Sandulesti ;
- Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sandulesti ;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Sandulesti;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2020 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

în temeiul dispozițiilor art.139 alin (1),alin(3) lit.c), art.196,alin.1) lit a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al Comunei Sandulesti adoptă prezenta hotărâre.

Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2024 majorate cu 13,8 % conform Rata Inflatiei, după cum urmează:

Art. 1. Impozitul / Taxa pe clădiri

Definire Termeni

- a) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- b) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- c) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- d) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- e) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

a) Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,15 % asupra valorii impozabile a clădirii.
- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor.

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1261	757
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	378	252

<i>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>	252	221
<i>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	158	95
<i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i>	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
<i>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</i>	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

a) *Zonarea Localităților*

La calculul impozitului pe clădiri al persoanelor fizice se va ține cont de următoarea zonare: Localitatea Sandulești va fi situată în rangul IV și va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A. Localitatea apartinatoare satul Copaceni va fi situat în rangul V și va fi delimitată o singură zonă respectiv zona A.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

<i>Zona în cadrul localității</i>	<i>Rangul localității</i>					
	<i>0</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>V</i>
<i>A</i>	2,70	2,60	2,50	2,40	1,15	1,10
<i>B</i>	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
<i>C</i>	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
<i>D</i>	2,35	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95

b) *Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice*

- *Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote DE 0.80 % asupra valorii care poate fi:

 - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;*

- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor Art. 1, Alin. 4, lit. a), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 1 Alin. 2 și 3 din prezenta Hotărâre

c) *Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice*

- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform Art. 1 Alin 2 și 3 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform Art. 1 Alin 4 din prezenta Hotărâre.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform Art. 1 Alin 2 și 3 din prezenta Hotărâre
- Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 1 alin 2 și 3 din prezenta Hotărâre.

- în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform aliniatului 4 Art. 1 din prezenta Hotărâre

d) *Impozitul pe Clădiri la persoane juridice*

Calcul

- Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1,3% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.
- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform lit a) alin. 6.1 Art. 1, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform lit. b) sau lit.c) Art. 1 alin 6.1

Stabilire Valoare Impozabila

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Actualizarea Valorii Impozabile

- a. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.
 - b. Prevederile alin. (6.1) lit. a Art. 1 nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
 - c. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.
 - d. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (6.1) lit. a) sau b) Art. 1, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
 - e) Bonificație acordată la plata impozitului pe clădiri
- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

Art. 2. Impozitul / Taxa pe Teren

(1) Calculul impozitului/taxei pe teren

- Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute la Art. 1 alin. 3 din prezenta hotărâre.
- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	8704- 21762	7229 - 18071	6350- 15876	5503 - 13758	897	718

B	7229- 18071	5464 - 13661	4430 - 11075	3739 - 9348	598- 1495	449 - 1122
C	5464- 13661	3739 - 9348	2804 - 7070	1776 - 4442	449- 1122	298 - 746
D	3739 - 9348	1776 - 4441	1482 - 3706	1035 - 2563	292 - 731	149 - 374

- În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la lit. d, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la lit. e
- Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A
1	Teren arabil	36
2	Pășune	26
3	Fâneață	26
4	Vie	58
5	Livadă	67
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	36
7	Teren cu ape	19
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0

▪ Suma stabilită conform lit. d art. 2 alin 1 se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel: Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- Ca excepție de la prevederile alin. b și c , în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor de la lit. d numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:
 - au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
 - au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate agricultură.

- În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la lit. e alin. 1 Art. 2

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	39
2	Teren arabil	63
3	Pășune	36
4	Fâneață	36
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	69
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	70
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	20
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	43
9	Drumuri și căi ferate	x
10	Teren neproductiv	x

(2) Bonificația acordată la plata impozitului pe teren

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%

Art. 3 Impozitul pe mijloacele de transport

Calculul impozitului la autovehiculele cu masa totală autorizată mai mică de 12 tone
 În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<i>Nr. crt.</i>	<i>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</i>	<i>Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta</i>	<i>valoarea 2024</i>
<i>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)</i>			
<i>1</i>	<i>Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
<i>2</i>	<i>Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³</i>	<i>9</i>	<i>11</i>
<i>3</i>	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv</i>	<i>19</i>	<i>22</i>
<i>4</i>	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv</i>	<i>76</i>	<i>87</i>
<i>5</i>	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv</i>	<i>151</i>	<i>174</i>
<i>6</i>	<i>Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³</i>	<i>305</i>	<i>352</i>
<i>7</i>	<i>Autobuze, autocare, microbuze</i>	<i>25</i>	<i>28</i>
<i>8</i>	<i>Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv</i>	<i>32</i>	<i>37</i>
<i>9</i>	<i>Tractoare înmatriculate</i>	<i>19</i>	<i>22</i>
<i>II. Vehicule înregistrate</i>			
<i>1</i>	<i>Vehicule cu capacitate cilindrică</i>	<i>lei/200 cm³</i>	
<i>1.1</i>	<i>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³</i>	<i>2-4</i>	<i>4</i>
<i>1.2</i>	<i>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³</i>	<i>4-6</i>	<i>6</i>
<i>2</i>	<i>Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</i>	<i>50-150 lei/an</i>	<i>110</i>

În cazul unui autovehicul de transport de marfă

cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

<i>Impozitul (în lei/an)</i>		
<i>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</i>	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<i>I</i>	<i>două axe</i>	

1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	172
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	172	480
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	480	675
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	675	1528
5	Masa de cel puțin 18 tone	675	1528
II 3 axe			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	172	301
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	302	619
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	619	803
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	1238	1923
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1238	1923
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1238	1923
7	Masa de cel puțin 26 tone	1238	1923
II 4 axe			
I			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	747	758
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	758	1182
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1182	1.1878
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1878	2784
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1878	2784
6	Masa de cel puțin 32 tone	1878	2784

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

<i>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</i>	<i>Impozitul (în lei/an)</i>	
	<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele</i>

		<i>sau echivalente le recunoscute</i>	<i>motoare</i>	
I	2 + 1 axe			
	1	<i>Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone</i>	0	0
	2	<i>Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone</i>	0	0
	3	<i>Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone</i>	0	73
	4	<i>Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone</i>	73	167
	5	<i>Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone</i>	167	389
	6	<i>Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone</i>	389	502
	7	<i>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</i>	502	908
	8	<i>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone</i>	908	1591
	9	<i>Masa de cel puțin 28 tone</i>	908	1591
II	2+2 axe			
	1	<i>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</i>	156	364
	2	<i>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone</i>	364	597
	3	<i>Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone</i>	597	875
	4	<i>Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone</i>	875	1058
	5	<i>Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone</i>	1058	1735
	6	<i>Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone</i>	1735	2409
	7	<i>Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone</i>	2409	3660
	8	<i>Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone</i>	2409	3660
	9	<i>Masa de cel puțin 38 tone</i>	2409	3660
III	2+3 axe			
	1	<i>Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone</i>	1919	2670
	2	<i>Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone</i>	2670	3519
	3	<i>Masa de cel puțin 40 tone</i>	2670	3519

IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1695	2354
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2354	3255
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3255	4815
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3255	5013
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	965	1167
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1167	1742
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1742	2774
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1742	2774

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	12
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	41
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	63
d. Peste 5 tone	78

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	68
3. Bărci cu motor	255
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1236
5. Scutere de apă	255
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	679
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1105

c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1698
d) peste 4000 CP	2719
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	221
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	221
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	341
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	595

Bonificația acordată la plata impozitului pe autovehicule

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%

Art. 4 Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	valoarea propusă
a) până la 150 m ² , inclusiv	2,5 – 3	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	3 – 3,5	3,5
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	3,5 – 4,5	4.5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	4,5 - 6	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	6 - 7	7
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,005 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7+0.005

- 1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- 2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 16 lei
- 3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

- 4) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (4) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- 5) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- 6) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.
- 7) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 5 lei
- 8) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- 9) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- 10) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei , pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
- 11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 14 lei , pentru fiecare racord.
- 12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 9 lei

Art. 5 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 21 lei

Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de 21 lei

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

-210 lei pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

-4200 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m²

Art. 6 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

a) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, și este de 3%. Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată

b) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

-în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **34 lei**

-în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **24 lei**

Art. 7 Impozitul pe spectacole

1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor după cum urmează:

a) **2%** în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **5%** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

Art.8. Taxele speciale

Taxele speciale sunt prevăzute în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **40 lei**, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.

Art. 10 Dispoziții Finale

10.1 Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

10.2 Cotele adiționale stabilite conform alin. 9.1 nu pot fi mai mari de **50% față de nivelurile maxime stabilite în Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**.

10.3 Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local majorează impozitul pe teren cu **300%** în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local

10.4 Consiliul local majoreaza impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 100% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

10.5 Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. 10.4 și 10.3 se adoptă prin hotărâre a consiliului local. Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. 10.4 și 10.3 se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale pentru terenurile și clădirile situate în intravilan respectiv cu Carte Funciară sau Titlu de Proprietate pentru terenurile situate în extravilan.

10.6 Coeficienții sau sumele care nu au fost cuprinse în prezentul Proiect de Hotărâre vor fi Calculate conform prevederilor din Codul Fiscal din 2015 (Legea 227 / 2015) cu modificările și completările ulterioare.

Art.11.Cu ducerea la indeplinire si comunicarea prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Sandulesti, secretarul general al comunei Sandulesti si compartimentul financiar contabil din aparatul de specialitate al comunei Sandulesti.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER**

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL

Nicoara Ramona

Voturi pentru_____

Impotriva+abtineri_____

NOTA:Numarul total al consilierilor este d.c prezenti_____